

<u>ВЕРСИЯ ДЛЯ</u>

Оставьте ваше мнение о сайте

<u>ПРОЦЕССУАЛЬНЫХ</u>

ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

ДОКУМЕНТОВ В

> ПОДАЧА

О СУДЕ

<u>СУДЕЙСКОЕ</u>

СООБЩЕСТВО

> ПРАВОСУДИЕ С

ЗАСЕДАТЕЛЕЙ

> СУДЕБНОЕ

> СПРАВОЧНАЯ

<u>ИНФОРМАЦИЯ</u>

ПРЕСС-СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

СУДЕБНОГО

ОБЛАСТИ

> КАДРОВОЕ

ДЕПАРТАМЕНТА

> СУДЫ КИРОВСКОЙ

» МУНИЦИПАЛЬНЫЕ

ОРГАНЫ ВЛАСТИ

ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ОБРАЩЕНИЯ

<u>КОРРУПЦИИ</u>

> ВНЕПРОЦЕССУАЛЬНЫЕ

> ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ

> ДОКУМЕНТЫ СУДА

<u>ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО</u>

> ПРАВОВАЯ ОСНОВА

УЧАСТИЕМ ПРИСЯЖНЫХ

СЛАБОВИЛЯШИХ

ЯРАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

612260, г. Яранск, ул. Карла Маркса, д.14 612180, пгт. Арбаж, ул. Свободы, д. 10 развернуть

СУДЕБНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО 🗸

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ПОДСУДНОСТЬ 🕶





КАЛЬКУЛЯТОР ГОСПОШЛИНЫ ~



председателя суда №130 а/д от 05 октября 2020г.



Графики процессов судей Яранского районного суда находятся в разделе "Справочная информация"

График работы приёмной суда (г. Яранск, пгт. Тужа, пгт. Арбаж) Понедельник - с 8 до 17 часов Вторник - с 8 до 17 часов Среда - с 8 до 17 часов Четверг - с 8 до 17 часов

Телефон приемной суда: г.Яранск (83367) 2-11-88 пгт. Арбаж (83330) 2-16-61

граждан, должностных лиц и организаций процессуального характера (заявления, ходатайства, письменные доказательства,жалобы, предусмотренные нормами ГПК РФ, УПК РФ, КАС РФ), направляемые в суд в электронном виде, принимаются судом только в форме, установленной указанным Порядком, то есть подаются в суд с помощью специального раздела сайта «Подача процессуальных документов в электронном виде».

В связи с введением в действие с 1 января 2017 года «<u>Порядка подачи в федеральные суды общей</u> юрисдикции документов в электронном виде, в том числе в форме электронного документа» обращения от

Уважаемые посетители!

Уважаемые участники судебных процессов и посетители суда!

С 05 октября 2020 г. до момента отмены на территории Кировской области ограничительных мер

по предотвращению распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) порядок допуска

посетителей в здания Яранского районного суда Кировской области определяется приказом и.о.

Допуск посетителей, в том числе участников судебных заседаний, в здания Яранского районного

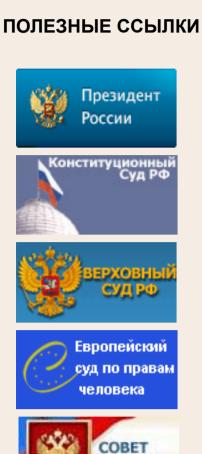
суда Кировской области осуществляется при наличии средств индивидуальной защиты органов

дыхания (маски, респираторы) с соблюдением правил социального дистанцирования.

Пятница - с 8 до 16 часов Обеденный перерыв - с 12:15 до 13:00 Суббота - выходной Воскресенье - выходной

пгт. Тужа (83340) 2-13-38

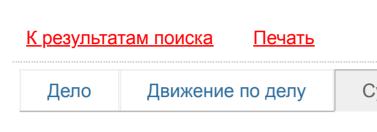
> ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН

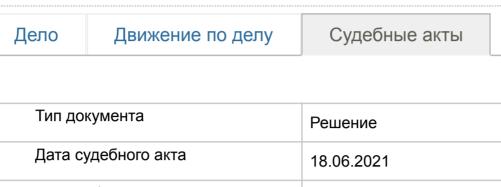


СУДЕЙ РФ

квалификационная коллегия судей РФ

СУДЕБНЫЙ ДЕПАРТАМЕН





22.06.2021 Выбор документа Дата добавления 22.06.2021 Решение Гражданское дело № 2-290/2021 УИД № 43RS0043-01-2021-000413-48

18 июня 2021г.

с участием помощника прокурора Яранского района Кировской области Новикова А.П., представителя истца по доверенности Толмачева Д.В., ответчика

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску администрации Яранского городского поселения к Клюжевой Л.А., с участием в деле третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, на стороне истца межмуниципального отдела Министерства внутренних дел

Российской Федерации «Яранский», о признании гражданина утратившим право пользования жилым помещением и снятии с регистрационного учета, УСТАНОВИЛ:

администрация Яранского городского поселения Кировской области обратилась в суд с иском о признании Клюжевой Л.А. (ответчика) прекратившей право

пользования жилым помещением № <...> в квартире № № <...> дома № № <...> по улице <данные изъяты> г. Яранска Кировской области в связи с отменой постановлением администрации Яранского городского поселения от <ДД.ММ.ГГГГ> № <...> вынесенных в отношении ответчика постановлений № <...> от <ДД.ММ.ГГГГ> о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемого по договору социального найма, и № <...> от <ДД.ММ.ГГГГ> о предоставлении жилого помещения по договору социального найма и снятии с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях. В судебном заседании представитель истца по доверенности Толмачев Д.В. требование по иску поддержал.

Ответчик иск не признала, указала, что в спорном жилом помещении не проживает, там ею сделан частичный косметический ремонт, с регистрационного учета в данной квартире она снимется после выплаты ей истцом денежной

компенсации за принадлежавшее ей на праве собственности жилое помещение – квартиры № № <...> дома № № <...> по улице <данные изъяты> г. Яранска в связи с

признанием указанного дома аварийным.

Помощник прокурора Новчиков

удовлетворению в силу его обоснованности.

удовлетворению по следующим основаниям.

городское поселение (л.д. 33).

Третье лицо в судебное заседание явку своего представителя не обеспечило, просит рассмотреть дело в его отсутствие.

А.П. считает иск подлежащим

Дело рассмотрено в отсутствие третьего лица в соответствии с частью 5 статьи 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Заслушав заключение помощника прокурора, объяснения представителя

Судом установлено, что жилое помещение № <...> в квартире № № <...> дома № № <...> по улице <данные изъяты> г. Яранска Кировской области внесено в Реестр муниципальной имущественной казны муниципального образования Яранское

истца и ответчика, исследовав материалы дела, суд считает иск подлежащим

<ДД.ММ.ГГГГ> № <...> ответчик признана нуждающейся и принята на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма во внеочередном порядке.

Постановлением администрации Яранского городского поселения от

Постановлением администрации Яранского городского поселения от

<ДД.ММ.ГГГГ> администрация Яранского городского поселения заключила с

Решением <данные изъяты> районного суда Кировской области от

Ответчик продолжает быть зарегистрированной в спорном жилом

<ДД.ММ.ГГГГ> № <...> ответчику предоставлено по договору социального найма жилое помещение по адресу – Кировская область, г. Яранск, ул. <данные изъяты>, д. № <...>, кв. № <...>, жилое помещение № <...>, площадью <данные изъяты> кв.м. на состав семьи из 1 человека.

Постановлением администрации Яранского городского поселения от <ДД.ММ.ГГГГ> № <...> отменены постановления от <ДД.ММ.ГГГГ> № <...> и от <ДД.ММ.ГГГГ> № <...> на основании протестов прокурора.

ответчиком договор № <...> социального найма жилого помещения.

администрации Яранского городского поселения о признании незаконным постановления № <...> от <ДД.ММ.ГГГГ>.

<ДД.ММ.ГГГГ> ответчику отказано в удовлетворении административного иска к

помещении, что явилось основанием для предъявления настоящего иска в суд. В соответствии с частями 3 и 4 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилые помещения по договорам социального найма предоставляются на основании решений органа местного самоуправления. Решения о предоставлении

жилых помещений по договорам социального найма выдаются или направляются гражданам, в отношении которых данные решения приняты, не позднее чем через три

рабочих дня со дня принятия данных решений.

найма, принятое с соблюдением требований настоящего Кодекса, является основанием заключения соответствующего договора социального найма в срок, установленный данным решением. В пункте 23 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 02.07.2009 № 14

«О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации» разъяснено, что основанием заключения договора

Решение о предоставлении жилого помещения по договору социального

социального найма является принятое с соблюдением требований Жилищного кодекса Российской Федерации решение органа местного самоуправления о предоставлении жилого помещения гражданину, состоящему на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении (части 3 и 4 статьи 57, статья 63 ЖК РФ). Вместе с тем Жилищный кодекс Российской Федерации не предусматривает оснований, порядка и последствий признания решения о предоставлении жилого помещения по договору социального найма недействительным.

В связи с этим судам следует исходить из того, что нарушение требований Жилищного кодекса Российской Федерации при принятии решения о предоставлении жилого помещения по договору социального найма с учетом положений пункта 2

части 3 статьи 11 ЖК РФ и части 4 статьи 57 ЖК РФ может служить основанием для предъявления в судебном порядке требования о признании этого решения, а также заключенного на его основании договора социального найма недействительными и выселении проживающих в жилом помещении лиц. Требования о признании недействительными решения о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма и заключенного на его основании договора социального найма подлежат разрешению исходя из аналогии

закона (часть 1 статьи 7 ЖК РФ) применительно к правилам, установленным статьей 168 ГК РФ, о недействительности сделки, не соответствующей закону или иным

правовым актам, а также пунктом 1 статьи 181 ГК РФ, предусматривающим трехгодичный срок исковой давности по требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки, течение которого начинается со дня, когда началось исполнение этой сделки. Поскольку недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и она недействительна с момента ее совершения (пункт 1 статьи 167 ГК РФ), то в случае признания недействительным решения о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма признается недействительным также и заключенный на

жилом помещении, подлежат выселению из него в ранее занимаемое ими жилое помещение, а в случае невозможности выселения в ранее занимаемое жилое помещение им исходя из конкретных обстоятельств дела может быть предоставлено жилое помещение, аналогичное ранее занимаемому (пункт 2 статьи 167 ГК РФ). Таким образом, учитывая, что постановление администрации Яранского городского поселения № <...> от <ДД.ММ.ГГГГ>, которыми отменены постановления от <ДД.ММ.ГГГГ> № <...> (о постановке ответчика на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях) и от <ДД.ММ.ГГГГ> № <...> (о предоставлении жилого помещения), вступившим в законную силу решением <данные изъяты> районного суда Кировской области от <ДД.ММ.ГГГГ> признано законным, договор № <...>

социального найма жилого помещения от <ДД.ММ.ГГГГ> в силу указанных выше разъяснений является недействительной сделкой, в связи с чем ответчик с даты

основании данного решения договор социального найма, а лица, проживающие в

вынесения постановления № <...> от <ДД.ММ.ГГГГ> утратила право пользования жилым помещением. С учетом имущественного положения ответчика суд считает возможным

На основании изложенного, руководствуясь статьями 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ: исковое заявление администрации Яранского городского поселения к

помещением и снятии с регистрационного учета удовлетворить.

освободить ее от уплаты государственной пошлины.

Признать прекращенным право пользования Клюжевой Л.А. жилым помещением № <...> квартиры № № <...>, находящейся в доме № № <...> по улице <данные изъяты> г. Яранска Кировской области.

Клюжевой Л.А. о признании гражданина утратившим право пользования жилым

Разъяснить, что решение является основанием для снятия Клюжевой Л.А. с регистрационного учета по месту жительства в жилом помещении № <...> квартиры № № <...>, находящейся в доме № № <...> по улице <данные изъяты> г. Яранска

Кировской области. Решение может быть обжаловано сторонами в апелляционном порядке в

Кировский областной суд в течение месяца со дня принятия решения в окончательной

Т.Ю. Сырчина

форме путем подачи жалобы через Яранский районный суд. Решение в окончательной форме принято 21 июня 2021г.

СУДЕБНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО Поиск информации по делам | Список дел, назначенных на дату Q <u>Найти в деле</u> 2 из 5 **«** 为 Перейти к: Дата публикации Текст документа 品 РЕШЕНИЕ Именем Российской Федерации г. Яранск Яранский районный суд Кировской области в составе судьи Сырчиной Т.Ю., при секретаре Когут Е.В., Клюжевой Л.А.,

2006-2021 «Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие»

Судья